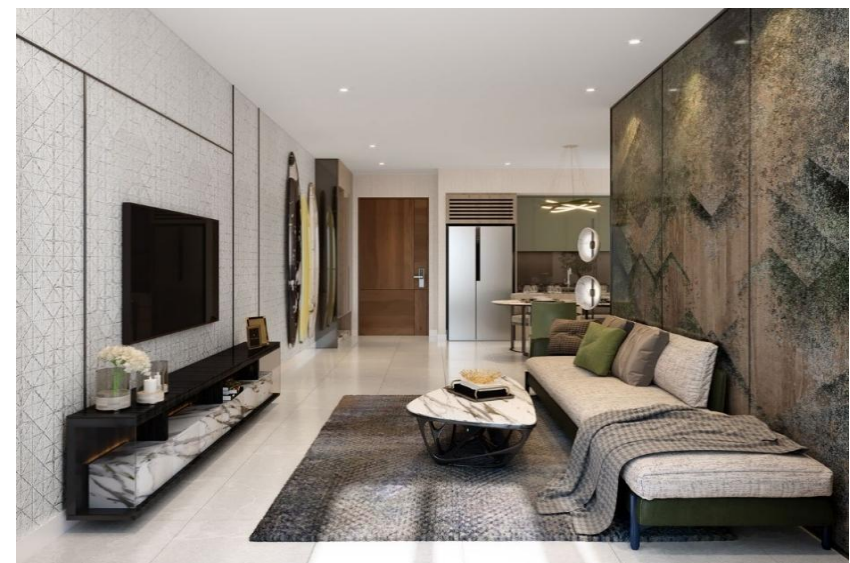


CELESTA GOLD - セレスタ・ゴールド

日本の野村不動産が出資する
「日本品質」の安心感！

住所	Nguyễn Hữu Thọ 通り、Nhà Bè 郡、ホーチミン市
竣工予定時期	2027年末
部屋面積/間取り	1ベッドルーム：約50㎡、2ベッドルーム：約82-88㎡ (2ベッドルーム以上もあり)
販売予定価格 (ベトナムドン)	約4,500,000,000 ドン (1ベッドルーム)
販売予定価格 (日本円換算)	約2,727万円 1円=165ドンで換算
総戸数	2棟、地下1階、地上25階、420戸
デベロッパー	・ 野村不動産株式会社 ・ Keppel Land (シンガポール政府系コングロマリット) ・ Phu Long (ベトナムトップ10の不動産デベロッパー)
アクセス	・ メトロ4号線の駅(計画): 徒歩約3分~ ・ 中心部1区: 車約20分~ ・ ショッピングモール、国際大学、国立大学: 車約5分~
共用施設	・ リゾート風プール・ジャグジー・ジム・ヨガスタジオ・BBQエリア・商業スペース・緑豊かな公園・キッズプレイ
備考	・ 所有権: 50年(延長可能)(外国の方の場合) ・ 引渡状態: 基本内装完成済(キッチン、衛生設備、エアコン等含む)／構造体のみ(スケルトン) ・ 申込金: 100,000,000 VND~(約60万円) ・ 残金はデベロッパーのスケジュールによる分割払い、または全額払い



株式会社エスパシオコンサルタント
〒104-0033 東京都中央区新川1-6-1 8階

有限責任会社エスパシオベトナム
L17-11, Vincom Center, 72 Le Thanh Ton Str, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City

■ 携帯電話: **080-9183-4551** (タン)(日本) / **098-961-9717** (ザング)(ベトナム) ■ E-mail: **info@espa-life.com**

※上記の情報はデベロッパーによって変更される可能性があります。

2026/8/8

